

# กำหนด

## การบริการภายในและต่างประเทศ

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแขวง

ภายในเรื่องระเบียบที่เดิม ขึ้นแบบเพื่อชำระภาษี

1 มกราคม ถึงเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี

ภายในเรื่อง ขึ้นแบบเพื่อชำระภาษี ตั้งแต่เดือน มกราคม ถึงเดือน

มีนาคม ของทุกปี

ภายในเรื่องข้อชี้ ขึ้นแบบเพื่อชำระภาษี ตั้งแต่เดือน มกราคม

ถึงเดือน เมษายน ของทุกปี

### เป็นทนายของท่านช่วยสร้างประโยชน์ให้แก่ท้องถิ่น

- ก่อสร้างปรับปรุงถนนท่อระบายน้ำ
- มีไฟฟ้าสาธารณะตามถนนตรอก ซอย
- มีน้ำประปาพอเพียงและสะอาด
- หน้าหมู่บ้านบรรเทาสาธารณภัย
- รณรงค์การป้องกันยาเสพติด
- จัดให้มีการศึกษาอย่างทั่วถึง
- ฝึกอาชีพให้ราษฎรมีรายได้ที่ดี
- รักษาความสะอาดตามถนน เก็บขนขยะนำไปกำจัด

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแขวง

ตั้งแต่วันที่ 12.00 น. — 13.00 น.

ท่านมีข้อเสนอแนะสามารถติดต่อสอบถามได้ที่

☎ 044-066332

## ภายในเรื่องระเบียบที่เดิม

ภายในเรื่องระเบียบที่เดิม เป็นระเบียบที่จัดตั้งขึ้นจาก

1. โรงเรือนกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับ โรงเรือนนั้น ๆ และ

2. สิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับสิ่งปลูก  
สร้างนั้น

โรงเรือน หมายถึง บ้าน, ตึกแถว, อาคาร, ร้านค้า,  
สำนักงาน, บริษัท, ธนาคาร, โรงรถ, โรงภาพยนตร์,  
โรงพยาบาล, โรงเรียน, แฟลตหรืออพาร์ทเมนท์, คอนโดมิเนียม,  
หอพัก, สนามมวย, สนามม้า, คลังสินค้า ฯลฯ

สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ หมายถึง ท่าเรือ, สะพาน อ่างเก็บน้ำ  
ถังเก็บน้ำฝน, คันเรือ ซึ่งมีลักษณะการก่อสร้างติดที่ดินเป็นการ  
ถาวร

ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ  
หมายถึง ที่ดินซึ่งปลูกโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ และ  
บริเวณต่อเนื่องกัน ซึ่งตามปกติใช้ไปด้วยกันกับ โรงเรือน หรือสิ่ง  
ปลูกสร้างนั้น

ผู้ให้เช่าที่ดิน หมายถึง ผู้รับประเมิน อันหมายถึงผู้เป็นเจ้าของ  
ทรัพย์สิน

หลักฐานที่ต้องนำมาแสดงดังนี้

- ใบเสร็จรับเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินปีที่ล่วงมาแล้ว
- หลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารที่ตั้งอยู่ใน  
เขตตำบลสถานที่
- สัญญาเช่า, หนังสือรับรองจดทะเบียนพาณิชย์
- บัตรประจำตัวประชาชน

การประเมินภายในเรื่องระเบียบที่เดิม

เจ้าพนักงานจะทำการประเมินภายในจากคำราชพิธี คำราชพิธี

หมายถึง จำนวนเงินซึ่งทรัพย์สินนั้นสมควรให้เช่า ได้ในปีหนึ่ง ๆ

อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้ประเมินจะต้องเสียดำเนินอัตราร้อยละ 12.5 ของ

คำราชพิธี

การชำระเงิน

เมื่อผู้รับประเมิน (เจ้าของทรัพย์สิน) ได้รับใบแจ้งการ

ประเมินค่าภาษี (กร.ค.8) จะต้องชำระค่าภาษี ณ งานจัดเก็บ

รายได้ กองคลัง ภายใน 30 วัน นับถัดจากรวันที่ได้รับแจ้ง

การยื่นอุทธรณ์

กรณีที่ผู้รับประเมินได้รับประเมินค่าภาษีแล้วไม่พอใจ

ในการประเมินค่าภาษี ให้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมิน

ภายในเรื่องระเบียบที่เดิมใหม่ ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

การประเมินภายใน

การไม่ชำระภายในกำหนดเวลา

กรณีที่ผู้รับประเมินไม่ชำระค่าภาษีภายในกำหนดระยะเวลา

ที่กำหนดกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้

- ถ้าค้างชำระเกิน 1 เดือน นับแต่วันพ้นกำหนด  
จะต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
  - ถ้าค้างชำระเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน  
จะต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีที่ค้าง
  - ถ้าค้างชำระเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน  
จะต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
  - ถ้าค้างชำระเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน  
จะต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ค้าง
- บทกำหนดโทษ

ผู้ใดละเลยไปเช่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายใน  
กำหนด ผู้นั้นจะมีความผิดคือ ระยะเวลา โทษปรับ ป.ม.ก.น  
สองร้อยบาท



**ภาษีป้าย** เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก ป้าย อันหมายถึงป้ายแสดง  
ชื่อ ชื่อยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือ  
ประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการ  
อื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วย  
อักษรภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึกหรือทำให้  
ปรากฏด้วยวิธีอื่น

กรณีที่ตั้งป้ายใหม่ จะชั่งแบบ ก.ป.1 ภายใน 15 วัน

นับแต่วันติดตั้ง

### ❖ การชำระเงินค่าภาษี

ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องชำระค่าภาษีภายใน 15 วัน นับแต่

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือจะชำระภาษีในวันขึ้นแบบโดยที่ผู้

### ❖ อัตราค่าภาษีป้าย

**ป้ายประเภท 1** หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ให้คิดอัตรา

3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

**ป้ายประเภท 2** หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษร

ต่างประเทศหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น ให้คิดอัตรา

20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร

**ป้ายประเภท 3** หมายถึง (ก) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมี  
ภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่มี หรือ (ข) ป้ายที่มีอักษรไทย

บางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ ให้คิด  
อัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร  
เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ายังมีอัตราภาษีต่ำกว่าป้ายละ  
200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท



### ❖ การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใด ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้อง  
เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของค่าภาษี

ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใด ไม่ชำระเงินค่าภาษีภายในกำหนด

จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ของค่าภาษี



ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก "ที่ดิน" ซึ่งหมายถึง

ที่ดินกิน พื้นที่เป็นภูเขาที่มีน้ำด้วย

### ❖ ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษียื่นแบบแสดงรายการ

เพื่อเสียภาษี (ก.บ.ท. 5) ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การ

บริหารส่วนตำบลหนองแวง ทุกรอบระยะเวลา 4 ปี ยื่นแบบแสดง

รายการที่ดินภายในเดือนกรกฎาคมของทุกปี และชำระภาษีประจำปี

ภายใน 30 เมษายน ของทุกปี

กรณีบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อ

ที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงไป ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการ

ที่ดิน ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือ  
จำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

### ❖ การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

กรณีผู้ยื่นภาษีเสียภาษีไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กำหนด

กำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของจำนวนเงินค่าภาษี

กรณีผู้ยื่นภาษีเสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด

กำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ของจำนวนเงินค่าภาษี

### ❖ การลดหย่อน

บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลาย

แปลงที่อยู่ในการขอจัดการบริหารส่วนตำบลหนองแวง และใช้

ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตนเอง หรือ

ประกอบกสิ กรรมของคน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุง

ท้องที่ 3 ไร่



### ค่าธรรมเนียมขุดและขุดบ่อ

เพื่อความเรียบร้อยเรียบร้อยของอาคารสถานที่ และ

ประโยชน์ในการรักษาความสะอาดในเขตองค์การบริหารส่วน

ตำบลหนองแวง โปรดให้ความร่วมมือชำระค่าธรรมเนียมขุด

และขุดบ่อ เป็นประจำทุก 6 เดือน และ 12 เดือน และรับ

ใบเสร็จรับเงินทุกครั้งที่ขุดเจาะหน้าที่โดยมีอัตราค่าธรรมเนียมดังนี้

15 บาท ต่อเดือน 180 บาทต่อปี